

# **DODATEK č. 4 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. SD/254/2021/OVR**

**"Zpracování projektové dokumentace na stavební úpravy v MÚSS v Klášterci nad Ohří"**

uzavřený v souladu s §2586 a následujících a §§2430-2444 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

## **Smluvní strany :**

### **1. Objednatel:**

Sídlo městského úřadu:

IČO:

DIČ:

Zastoupený:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zástupce ve věcech technických:

Zástupce ve věcech  
organizačních:

### **Město Klášterec nad Ohří**

Klášterec nad Ohří, nám. Dr. E. Beneše 85, PSČ 431 51

00261939

CZ00261939

Ing. Štefanem Drozdem, starostou města

Komerční banka a.s., pobočka Klášterec nad Ohří

Vlastimil Dokoupil – vedoucí OVR,

Michaela Dolanská – referentka OVR,

### **2. Zhotovitel:**

Sídlo:

IČO:

DIČ:

Zastoupený:

Zápis v OR/ŽR:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zástupce ve věcech technických:

Tel., e-mail:

### **JKPO CZ s.r.o.**

28.října 1081, 430 01 Chomutov

07324537

CZ 07324537

Ing. Alenou Kůrkovou

vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem,  
spis. zn. C 42094

Komerční banka a.s.

Ing. Alena Kůrková, jednatel společnosti

Ing. Jaroslav Kůrka, jednatel společnosti

## **I.**

### **Preamble**

1.1. Smluvní strany se dohodly, že tímto Dodatkem č. 4 se mění Smlouva o dílo ze dne 14.07.2021, ve znění Dodatku č.1 ze dne 09.03.2022, Dodatku č.2 ze dne 09.08.2022 a Dodatku č.3 ze dne 29.08.2022 (dále jen „smlouva“) z důvodu úpravy termínu na základě pozdržení vydání stanoviska Odborem životního prostředí Kadaň - bylo nutné doplnit Zoologický průzkum z oboru chiropterologie a ornitologie.

## **II.**

2.1. **Čl. III Čas plnění**, bod 1 smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje novým zněním takto :

„ Doba realizace bude celkem maximálně 540 kalendářních dní.

Zhotovitel zahájí provádění díla dne 06.09.2021.

Termín dokončení díla a jeho předání a převzetí do : 28.02.2023.

**Zhotovitel je mimo jiné povinen dodržovat dílčí termíny jednotlivých fází projektu (uzlové body), které jsou stanovené harmonogramem, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č.1.**

Dnem dokončení díla se rozumí den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu protokolu o předání a převzetí poslední části díla.“

2.2. Harmonogram smlouvy resp. její Příloha č.2 se ruší a nahrazuje novým zněním, které je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 4 jako Příloha č. 1.

### III.

3.1. Ostatní ujednání výše specifikované smlouvy se tímto Dodatkem č. 4 nemění a zůstávají beze změny.

3.2. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že tento Dodatek č. 4 nepodléhá režimu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, když objednatel je subjektem uvedeným v § 3 odst. 2, písm. l) tohoto zákona.

3.3. Dodatek č. 4 nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jeho podpisu poslední stranou podepisující. Pro případ, že je tento dodatek uzavírán bez současné přítomnosti smluvních stran platí, že dodatek není uzavřen, pokud některá ze smluvních stran podepíše dodatek s jakoukoliv změnou, odchylkou nebo jiným dodatkem, byť nepodstatného obsahu, ledaže druhá strana takovou změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí.

3.4. Tento Dodatek č. 4 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž strana zhotovitele obdrží jeden výtisk a strana objednatele obdrží tři výtisky.

3.5. Tento Dodatek č. 4 je nedílnou součástí smlouvy ze dne 14.07.2021, ve znění Dodatku č.1 ze dne 09.03.2022, Dodatku č. 2 ze dne 09.08.2022 a Dodatku č.3 ze dne 29.08.2022.

Příloha č.1: Harmonogram

V Klášterci nad Ohří dne: 14.12.2022

V Klášterci nad Ohří dne: 14.12.2022

Za objednatele :

Za zhotovitele:

.....  
Ing. Štefan Drozd - starosta města, v. r.

.....  
Ing. Alena Kůrková - jednatel společnosti, v. r.

**Harmonogram fází rozpracovanosti projektové dokumentace**

Název zakázky:

**"Zpracování projektové dokumentace na stavební úpravy v MÚSS v Klášterci nad Ohří"**

Datum zpracování : **22.06.2021**

Zpracoval : **ing. Alena Kůrková**

Název dodavatele : **JKPO CZ s.r.o.**

Termín zahájení : **06.09.2021** Termín dokončení : **28.02.2023**

**Časový harmonogram rozpracovanosti fází PD:**

| č. | Fáze rozpracovanosti PD                                                                                                          | Počet dní | Datum ukončení fáze PD |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------------|
| 1  | Zpracování návrhu stavby k projednání                                                                                            | 10 dní    | 16.09.2021             |
| 2  | Připomínkování návrhu stavby objednatelem                                                                                        | 360 dní   | 11.09.2022             |
| 3  | Zpracování připomínek objednatele / zpracování dokumentace pro příslušná řízení v rozsahu DPS                                    | 30 dní    | 11.10.2022             |
| 4  | IČ. pro příslušné řízení vč. podání žádosti o vydání příslušného povolení vč. odevzdání DPS, rozpočtu a výkazu výměr objednateli | 45 dní    | 25.11.2022             |
| 5  | Příslušné řízení (od podání žádosti do vydání vč. nabytí právní moci)                                                            | 75 dní    | 08.02.2023             |
| 6  | Předložení kompletní dokumentace ke kontrole                                                                                     | 10 dní    | 18.02.2023             |
| 7  | Odevzdání kompletní dokumentace dle podmínek SOD vč. příslušných povolení stavby                                                 | 10 dní    | 28.02.2023             |

**Maximální počet dní celkem****540 dní**

Poz.: V případě dokončení dané fáze rozpracovanosti PD v kratší lhůtě, než která je stanovena harmonogramem, má se za to, že den následující začíná běžet lhůta navazující fáze rozpracovanosti PD. (např. když objednatel ze své lhůty pro připomínkování využije pouze 4 dny, den následující začíná běžet lhůta pro zpracování připomínek objednatele a celková lhůta se tak zkrátí o 10 dní.)

Poz.2: Termíny vyřizování IČ se mohou prodloužit v závislosti na požadavcích dotčených orgánů a dále v důsledku uzavírání smluv (Grid Services, ČEZ, SVS apod.). Pokud nastane zdržení způsobené třetí stranou, je nutno vše patřičně zdokumentovat a předložit objednateli důvod prodloužení a jeho řešení.

Poz.3: Nabytí právní moci příslušných povolení závisí na příslušném SÚ a termíny nabytí PM nejsou zahrnuty ve výše uvedeném časovém harmonogramu rozpracovanosti fází PD.

V Chomutově dne 14.12.2022

.....  
čitelně jméno a příjmení + podpis a razítko