S M L O U V A O D Í L O

č.: SD/293/2022/OVR

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník")

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel

MĚSTO KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ

zastoupené starostou města, Ing. Štefanem Drozdem

se sídlem: Nám. Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří

IČO: 00261939

DIČ: CZ 00261939 plátce DPH

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo ú

telefon

e-mail:

dále jen „**objednatel**"

Zástupce objednatele ve věcech smluvních :

Ing. Štefan Drozd – starosta;

Zástupce objednatele ve věcech technických a organizačních:

Vlastimil Dokoupil – vedoucí

Jana Kühnerová – referent O

Petr Vaněk – referent OVR; te

1.2. Zhotovitel

Linhart spol. s r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. C 14513

zastoupené: Miroslavem Linhartem – jednatelem společnosti

se sídlem: Lhotecká 820, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

IČO: 47052121

DIČ: CZ47052121

bankovní spojení: Moneta Money Bank, a.s.

číslo ú

telefon

e-mail:

dále jen „**zhotovitel**"

Zástupce zhotovitele ve věcech smluvních:

Miroslav Linhart – jednatel společnosti,

Zástupce zhotovitele ve věcech technických a organizačních

stavbyvedoucí, t

II. Předmět smlouvy

2.1. Zhotovitel se zavazuje objednateli provést řádně a včas a objednatel převzít a zaplatit provedení díla :

" Novostavba víceúčelového hřiště v Klášterecké Jeseni"

v rozsahu stanoveném:

- nabídkou zhotovitele ze dne 01.08.2022
- zadávací dokumentací EC: 10939 / 2022 ze dne 22.07.2022
- podmínkami stanovenými touto smlouvou a jejími nedílnými přílohami tj. položkovým rozpočtem a harmonogramem jež tvoří přílohy č.1 a 2.této smlouvy

Součástí díla je:

vypracování dokumentace skutečného provedení stavby

předání dokladové části stavby. Obsahem dokladové části jsou zejména geodetické zaměření, geometrický plán, protokoly, revizní zprávy, zápisy o předání pozemků a nemovitostí, doklady o likvidaci odpadů, fotodokumentace, provozní řády a manuály, atesty certifikáty, zápisy o zkouškách, prohlášení o shodě atd.

2.2. Smlouva zahrnuje veškeré výkony a vedlejší výkony, které jsou potřebné ke zhotovení díla, i když tyto nejsou uvedeny výslovně v textu smlouvy nebo v podkladech pro smlouvu či v jejích přílohách

2.3. Změna díla, jak je popsáno v této smlouvě, je platná pouze tehdy, pokud je sjednána ve formě listinného dodatku k této smlouvě nebo zápisem ve stavebním deníku, potvrzeným podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.

2.4. Zhotovitel prohlašuje, že na základě specifikace díla uvedené v čl. 2.1. této smlouvy je dílo dostatečně určitě a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístnění, rozsahu a podoby.

2.5. Zhotovitel se zavazuje dílo provést na svůj náklad a vlastní nebezpečí řádně a včas, objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplati za něj cenu díla, jak je určena v čl. IV této smlouvy.

III. Místo provedení díla a doba plnění

3.1. Místem provedení díla je pozemek p.č. 255/3 a 255/23 v Klášterecké Jeseni.

3.2. Doba realizace díla bude **celkem 58 kalendářních dní**.

Zhotovitel zahájí provádění díla dnem: od 01.09.2022.

Termín dokončení díla a jeho předání a převzetí díla objednatelem: do 28.10.2022.

Detailní harmonogram postupu a případné dílčí fakturace prací je přílohou č. 2 této smlouvy.

3.2. Dojde-li k zastavení prací z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, pro které nebude možné dodržet technologické postupy dle platných norem v ČR, musí zhotovitel přesto učinit

vše, co je ještě pro něj ekonomické, aby umožnil pokračovaní prací. O vzniklé situaci musí informovat objednatele všemi dostupnými prostředky včetně zápisu do stavebního deníku. Po pominutí nepříznivých klimatických podmínek je zhotovitel povinen okamžitě zahájit práce a uvědomit o tom objednatele a to všemi dostupnými prostředky včetně zápisu do stavebního deníku. Případné prodloužení doby plnění se vypočte podle délky trvání překážky realizace díla s přihlédnutím k době nutné na obnovení prací.

3.3. Změna termínů provedení díla je platná pouze tehdy, pokud je sjednána ve formě listinného dodatku k této smlouvě.

IV. Cena

4.1. Celková cena díla se sjednává za celý předmět díla vymezený touto smlouvou a činí :

Cena celkem bez 21% DPH.....1 474 848,- Kč

DPH 21%..... 309 718,- Kč

Cena celkem vč. 21% DPH..... 1 784 566,- Kč

Cena díla zahrnuje veškeré náklady, potřebné k řádnému provedení díla, je sjednána jako konečná, smluvní a maximální ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění.

4.2. Změna ceny díla je platná pouze tehdy, pokud je sjednána ve formě listinného dodatku k této smlouvě.

V. Financování, zálohování a fakturace

5.1. Objednatel potvrzuje, že má zajištěno řádné financování díla, které je předmětem této smlouvy.

5.2. Právo na úhradu ceny části díla v rozsahu soupisu provedených prací vzniká zhotoviteli vždy na základě včasného a řádného splnění předmětné části díla zhotovitelem tak, je uvedeno v této smlouvě včetně jejích příloh (zejména harmonogramu prací) a na základě řádně vystavené faktury – daňového dokladu (dále jen faktura). Přílohou řádně vystavené faktury k předmětné části díla musí být zjišťovací protokol – soupis prací skutečně provedených za fakturované období (včetně jejich ocenění), potvrzený oprávněným zástupcem objednatele. Konečná faktura bude navíc doložena protokolem o předání a převzetí díla, potvrzeným oprávněným zástupcem objednatele.

5.3. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit bez zaplacení fakturu, která není vystavena a nemá veškeré náležitosti podle příslušných ustanovení zákona o DPH, případně jiných relevantních právních předpisů nebo je jinak chybná. Vrácením faktury přestane běžet původní doba splatnosti. Po opravě faktury nebo vyhotovení nové faktury zhotovitelem běží nová doba splatnosti ode dne doručení objednateli

5.4. Za den uskutečnění zdanitelného plnění je považován den převzetí části díla / dílčího plnění / potvrzení soupisu provedených prací za fakturované období. **Splatnost faktury činí 30 dnů** ode dne doručení objednateli. Za den úhrady faktury se považuje den připsání příslušné částky na účet zhotovitele.

5.5. Jestliže v protokolu o předání a převzetí díla budou uvedeny drobné vady a nedodělky, je objednatel oprávněn zadržet částku odpovídající **10%** z ceny díla dle smlouvy bez DPH. Zadrženou část ceny objednatel uvolní do 30 dnů po odstranění všech vad a nedodělků, uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, a to na základě zápisu o odstranění vad a nedodělků.

5.6. Nejedná se ekonomickou činnost města, fakturace neproběhne v režimu přenesené daňové povinnosti.

5.7. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy je účtem zveřejněným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu se zákonem o DPH. Zhotovitel se zavazuje, že dojde-li k případné změně takového účtu, tuto skutečnost objednateli neprodleně oznámí a uzavře s objednatelem dodatek k této smlouvě.

5.8. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není vůči němu správcem daně vydáno rozhodnutí o nespolehlivém plátci ve smyslu příslušných ustanovení zákona o DPH, že takové řízení není vůči němu zahájeno ani vedeno a že u něho nejsou dány podmínky pro zahájení řízení o nespolehlivosti plátce u příslušného správce daně. Pokud se dodavatel stane nespolehlivým plátcem daně, je povinen tuto skutečnost obratem sdělit objednateli. Pokud bude dodavatel ke dni zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem, bude provedena částečná úhrada faktury ve výši DPH na „depozitní účet" vedený u jeho správce daně. S tímto postupem zhotovitel souhlasí.

5.9. Zhotovitel se zavazuje uhradit příslušnému finančnímu úřadu DPH uvedenou na faktuře.

VI. Stavební deník

6.1. Zhotovitel s objednatelem se dohodli, že součástí díla je vedení stavebního deníku. Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník řádně, ve formě a obsahu dle relevantních právních předpisů.

6.2. V deníku se průběžně vyznačují doklady, které se v jednom vyhotovení ukládají přímo na stavbě.

6.3. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí, případně jeho zástupce zásadně ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.

6.4. Pokud jedna ze smluvních stran nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele, zhotovitele nebo technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS"), je povinna připojit k zápisu svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

6.5. Povinnost zhotovitele vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím díla, resp. odstraněním případných vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla.

VII. Způsob provádění díla

7.1. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli, jeho technickému dozoru a autorskému dozoru a jiným osobám zúčastněným na stavbě veškeré potřebné podklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost a umožnit účast na poradách, kontrolních dnech a mimořádných kontrolách.

7.2. Zhotovitel bude realizovat dílo za podmínky respektování a dodržení všech stanovisek a rozhodnutí správních úřadů i ostatních správních orgánů. Dále je zhotovitel povinen provést dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy a dodržet veškeré normy spojené s dílem a jeho užíváním či provozem, a to i v případě, že tyto nejsou obecně závazné.

7.3. Zhotovitelem provedené zdokumentování průběhu realizace celého díla (fotodokumentace apod.) je součástí díla a výhradním majetkem objednatele a po provedení díla bude předáno objednateli v digitální podobě. Zhotovitel je povinen dokumentovat zejména všechny postupné kroky, které nemohou být následně zkontrolovány.

7.4. Veškeré dodávky materiálů musí být originální, nové a nepoužité, není-li písemně sjednáno jinak.

7.5. Během provádění díla je zhotovitel povinen odstraňovat vady, na které byl ve stavebním deníku upozorněn zástupcem objednatele.

7.6. Zhotovitel je povinen nahlásit odpovědné osobě objednatele každý úraz, ke kterému při zhotovování díla dojde, a spolupodílet se na jeho objasnění ve smyslu příslušných ustanovení zákoníku práce.

7.7. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za bezpečnost práce a ochranu zdraví svých zaměstnanců a za jejich vybavení ochrannými pomůckami, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, s technickými normami a touto smlouvou.

7.8. Původcem odpadu a emisí spojených s nátěrovými pracemi je zhotovitel.

7.9. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém místě provádění díla a jeho okolí pořádek a čistotu a zajistit na vlastní náklady jeho průběžný úklid.

7.10. Zhotovitel zajistí, aby při realizaci díla nebyl poškozen majetek objednatele ani třetích osob. Zhotovitel má uzavřenou pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu č. 900000031282. Kopie potvrzení o uzavření pojistné smlouvy či kopie pojistného certifikátu je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 3.

VIII. Předání a převzetí díla

8.1. Po dokončení díla je zhotovitel povinen dílo objednateli předat. Objednatel se zavazuje formálně převzít celé dílo do 14 dnů od výzvy zhotovitele k převzetí a oznámení o termínu předání díla. Převzetí bude provedeno formou podpisu předávacího protokolu vyhotoveného v listinné podobě.

8.2. Protokol, bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedeného díla, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně o slevě z úplaty nebo

o jiných právech z odpovědnosti za vady nedošlo-li k jiné dohodě zhotovitele i objednatele, jakož i prohlášení, že odevzdané dílo přejímá.

8.3. Součástí předávacího protokolu musí být kompletní dokladová složka obsahující zejména záruční listy, atesty a prohlášení o shodě na dodané materiály, doklady o nakládání s odpady, dokumentace skutečného provedení stavby, geodetické zaměření, potvrzený geometrický plán, protokoly, revizní zprávy, zápisy, přepravní listy, fotodokumentace, originál stavebního deníku, provozní řády, manuály.

8.4. Objednatel není povinen převzít dílo, pokud obsahuje vady či nedodělky nebo pokud není úplné. Bude-li dílo vykazovat pouze ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jeho spolehlivému a bezpečnému provozu a užívání k určenému účelu, může objednatel dílo převzít. V takovém případě je zhotovitel povinen objednatelem vytknuté drobné vady a nedodělky odstranit v termínu vzájemně dohodnutém v protokolu o předání a převzetí díla. Převzetí plnění s takovými vadami a nedodělky považují smluvní strany za převzetí díla s výhradami ve smyslu ustanovení § 2605 odst. 1 občanského zákoníku, přičemž vylučují ustanovení § 2605 odst. 2 občanského zákoníku. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel až do doby úplného odstranění všech vad a nedodělků.

8.5. Předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných právních předpisů ani na odpovědnost za škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

IX. Sankce

9.1. Za nedodržení konečného termínu plnění díla má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši **3 000,- Kč** za každý i započatý den prodlení, a to vedle náhrady škody.

9.2. Za nedodržení dílčího termínu plnění díla dle harmonogramu prací má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši **2 000,- Kč** za každý i započatý den prodlení, a to vedle náhrady škody.

9.3. Za nedodržení dohodnutých termínů při odstraňování vad a nedodělků má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč** za každou vadu a každý, i započatý den prodlení, a to vedle náhrady škody.

9.4. Za prodlení objednatele s úhradou faktury má zhotovitel právo účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši **2 000,- Kč** za každý kalendářní den prodlení, a to po uplynutí 30 (třiceti) dnů od termínu splatnosti faktury.

9.5. Při nesplnění povinnosti dle čl. VI. bod 6.1., čl. VII. bod 7.1.,7.2.,7.3.,7.5. a 7.9. této smlouvy má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši **2 000,- Kč** za každý zjištěný případ a kalendářní den porušení uvedeného ustanovení.

9.6. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 21 dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn započíst proti svým i nesplatným závazkům vůči zhotoviteli své finanční nároky na smluvní pokutu, kterou zhotoviteli vyúčtuje.

9.7. Vylučuje se užití ustanovení § 2050 občanského zákoníku. Zaplacením smluvní pokuty tak není dotčen nárok objednatele, případně zhotovitele na náhradu škody, popřípadě právo na odstoupení od smlouvy.

X. Záruční doba, odpovědnost

10.1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla po dobu **60 měsíců** od předání díla objednateli. Záruční doba se prodlužuje o dobu, která uplyne od uplatnění řádné reklamace do doby odstranění reklamovaných závad.

10.2. Zhotovitel zaručuje, že po celou záruční dobu bude mít dílo vlastnosti určené touto smlouvou, projektovou dokumentací a platnými technickými normami, s přihlédnutím k běžnému opotřebení. Zhotovitel neodpovídá za zhoršení vlastností nebo poškození díla, které po jeho převzetí způsobil objednatel v rozporu s běžným užíváním díla, popř. jiná třetí osoba, nebo které byly způsobeny neodvratitelnými živelnými událostmi.

10.3. Záruka se dále nevztahuje na vady a poruchy způsobené nevhodným zacházením ze strany objednatele. Právo z vad se řídí § 2615 a následujícími občanského zákoníku. Objednatel oznámí zhotoviteli své nároky z titulu jeho odpovědnosti vyplývající ze zjištěných vad díla bez zbytečného odkladu.

10.4. Reklamované vady je zhotovitel povinen **odstranit do 15ti dnů** od obdržení reklamace, nebo do oboustranně dohodnutého termínu. Pokud tak neučiní, je povinen **uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč** za každý den prodlení, o který odstraní vadu později a to za každou vadu jednotlivě. V případě kdy trvají klimatické podmínky, neumožňující odstranění vady při dodržení technologických postupů v dohodnutém termínu musí být oboustranně dohodnuta změna termínu odstranění. Zhotovitel je povinen v záruční době odstranit i vady, které jsou sporné z titulu odpovědnosti. V takovém případě se vzájemné vypořádání mezi smluvními stranami uskuteční následně dle dohody.

XI. Ukončení platnosti smlouvy

11.1. Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu a platnost smlouvy podle ní skončí dnem uvedeným v dohodě.

11.2. Každá ze smluvních stran může od této smlouvy odstoupit v případě, že druhá smluvní strana zvlášť hrubým způsobem porušuje svoje povinnosti stanovené touto smlouvou. Za zvlášť hrubé porušení povinností se pro účely této smlouvy považuje:

- Zhotovitel převede bez souhlasu objednatele své závazky, povinnosti nebo práva plynoucí mu ze smlouvy na jiný subjekt.
- Zhotovitel při realizaci díla nerespektuje bezdůvodně připomínky objednatele.

- Zhotovitel provádí práce zjevně nekvalitně a ani po písemném upozornění objednatele nezajistí nápravu.
- Dílo má neodstranitelné vady
- Zhotovitel i přes opakovaná písemná upozornění objednatele provádí práce nekvalitně a brání nebo jinak znemožňuje objednateli provádění kontrol díla.
- Zhotovitel je v prodlení s termíny provádění díla nebo předáním díla po dobu delší než 30 dní.

11.3. V případě odstoupení od smlouvy budou zhotoviteli uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi po odečtení částek připadajících na nároky objednatele ze smlouvy. Odstoupí-li od smlouvy objednatel, vzniká mu nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jeho dokončení ve stejném rozsahu. Odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v bodě 11.2. se nedotýká povinnosti zhotovitele na zaplacení smluvní pokuty a náhrady škody objednateli.

XII. Závěrečná ujednání

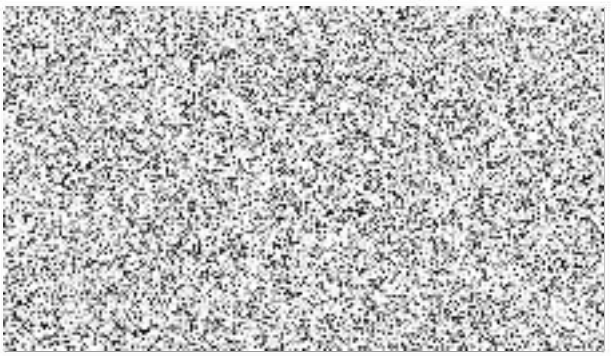
12.1. Smluvní strany konstatují, že vztahy založené touto smlouvou se řídí českým právem, zejména ustanoveními občanského zákoníku, pokud nebyla touto smlouvou modifikována.

12.2. Tato smlouva byla vyhotovena ve 4 exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží 1 podepsané vyhotovení a objednatel 3 podepsaná vyhotovení. Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků vyhotovených v listinné podobě a podepsaných oběma smluvními stranami. Listinná písemná forma se sjednává i pro právní jednání o zániku smlouvy.

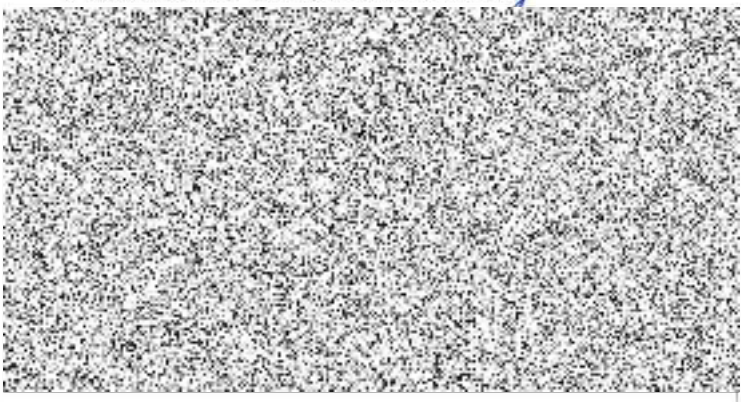
12.3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Příloha č.1: Cenová nabídka zhotovitele (Rozpočet)
Příloha č.2: Harmonogram
Příloha č.3: Pojistná smlouva č. 900000031282

11.08.2022



V Klášterci nad Ohří dne 11.8.2022



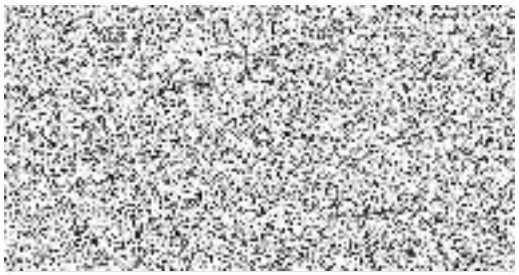
„Výstavba víceúčelového hřiště 15x29m v Klášterecké Jeseni“

Víceúčelové hřiště 15x29m					
Č	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Celkem
1	Stržení drnu tl. 10-15cm včetně odvozu na deponii	m2	700	80,00	56 000,00
2	Přerovnání plochy (odkopávky a hutněný násyp, převýšení 800mm), urovnání a zhutnění pláně	m2	700	135,00	94 500,00
3	Obrubník po obvodu hřiště a zámkové dlažby včetně lože z betonu	bm	162	350,00	56 700,00
4	Drenážní systém z flexi trubek včetně zemních prací, zásypu a štěrkové jímky 2x2x2m	bm	134	420,00	56 280,00
5	Šterková skladba tl. 300mm	m2	441	450,00	198 450,00
6	Umělý víceúčelový trávník tl. 18mm včetně lajnování	m2	441	720,00	317 520,00
7	Zámková dlažba včetně podkladu z kameniva	m2	102,42	1 095,00	112 149,90
8	Oplocení "fošny 1m+síť 3m" včetně betonáže sloupků, dodávky a montáže vstupu, výplně z fošen a sítě, povrchové úpravy (nátěry 1xzáklad, 2x email) a navýšení tenisové zdi o ochranou síť do v=4m	bm	88	2 950,00	259 600,00
9	Tenisová zeď ze ztraceného bednění, včetně vyztužené omítky, akrylátového nátěru, základu, výztuže a zemních prací	m2	36	3 450,00	124 200,00
10	Sportovní vybavení: vestavěné branky, vestavěný basketbal a vestavěné sportovní sloupky volejbal/nohejbal/tenis	kus	1	110 000,00	110 000,00
11	Úprava okolního terénu	m2	156,58	220,00	34 447,60
12	VRN doprava materiálu, dělníků a strojů na stavbu, zařízení staveniště	kus	1	55 000,00	55 000,00

Cena bez DPH	**1 474 848,00**
DPH 21%	**309 718,00**
Cena včetně DPH	**1 784 566,00**

Datum: 1.8.2022

Vypracoval: Linhart spol. s r.o.



ČASOVÝ HARMONOGRAM PRACÍ

Novostavba víceúčelového hřiště v Klášterecké Jeseni

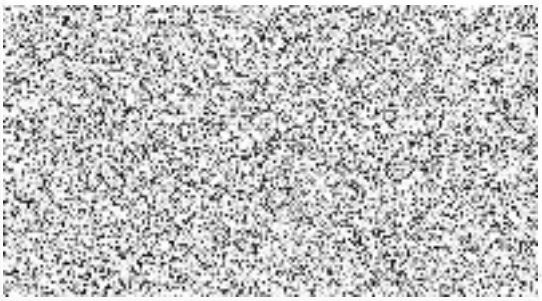
Doba trvání prací : 1.9.2022 - 28.10.2022, tj. 58 kalendářních dnů

Pozn. Dodržení harmonogramu je závislé na klimatických podmínkách.

Týden	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Zemní práce									
Odvodnění, obrubníky									
Podkladní vrstvy									
Umělý povrch vč. lajnování									
Plochy dlážděné									
Oplocení									
Sportovní vybavení									
Terénní úpravy									

Ve Staré Boleslavi, dne 1.8.2022

Miroslav Linhart, jednatel





Pojistná smlouva

o pojištění majetku a odpovědnosti podnikatelů

číslo smlouvy: **900 000 031 282**

Smluvní strany

Pojistník:	**Linhart spol. s r.o.**
IČO:	47052121
Sídlo:	Lhotecká 820/20, 250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav
Zastupující:	Tomáš Linhart, jednatel
E-mail:	
Kontaktní adresa:	shodná se sídlem

Pojišťovna:	**Direct pojišťovna, a.s.**
IČO:	25073958
Sídlo:	Nové sady 996/25, Staré Brno, 602 00 Brno
Zastupující:	
Telefon:	
E-mail:	

Počátek pojištění	01.03.2020	00:00 hodin
Konec pojištění	na dobu neurčitou	

Přehled pojištění	Pojistná částka maximální limit plnění	Roční pojistné
Pojištění budov	nesjednáno	-
Pojištění movitých věcí	nesjednáno	-
Strojní pojištění (do stáří 10 let)	nesjednáno	-
Pojištění elektroniky (do stáří 6 let)	nesjednáno	-
Pojištění odpovědnosti za újmu	20 000 000 Kč	35 588 Kč
Pojištění přerušení provozu	nesjednáno	-

Roční pojistné celkem		35 588 Kč
Splátka podle zvolené frekvence placení:	pololetní	17 794 Kč
Číslo účtu pojistitele		
Variabilní symbol	9000031282	
Datum splatnosti první splátky	01.03.2020	
Datum splatnosti splátek v každém roce pojištění	1.3., 1.9.	

Hlášení škodné události prosím proveďte bez zbytečného odkladu některým z těchto způsobů:

on-line návodným formulářem	
e-mailem	
telefonicky	
dopisem na adresu	Direct pojišťovna, a.s., Nové sady 25, 602 00 Brno



direct.cz



1. Úvodní ujednání

1.1 Pojištění se řídí příslušnými ujednáními Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění; zákonem o pojišťovnictví č. 277/2009 Sb. v platném znění, spolu s dalšími platnými právními předpisy České Republiky a v souladu s pojistnými podmínkami a smluvními ujednáními uvedenými u každého předmětu pojištění, které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy.

Způsob doručení pojistných podmínek:	e-mailem
Způsob následné korespondence:	e-mailem

1.2 Pojištěný

Pojistník je shodný s pojištěným a je současně osobou oprávněnou. Oprávněná osoba je ta osoba, které v důsledku pojistné události vznikne právo na pojistné plnění.

1.3 Další údaje o pojištěném

Převažující činnost:	Výstavba budov, zednictví, vč. montážních prací
Celkové roční příjmy jsou do částky:	70 000 000 Kč

1.4 Pojišťovací zprostředkovatel

Jméno/název:	Samostatný zprostředkovatel agent zastupuje pojišťovnu
Jednající pracovník:	0
e-mail:	[redacted]

1.5 Pojištění se sjednává na činnosti, které jsou ke dni sjednání pojistné smlouvy zapsány v živnostenském nebo obchodním rejstříku, mimo činností vyloučených v bodě 1.6.

1.6 Pojištění se nevztahuje na:

rizika na volném moři
kosmická rizika
rozvodové a přenosové sítě
petrochemická rizika
poškození elektronických dat (kybernetická rizika)
činnosti stavební v oblasti vyprošťování a demolice
konstrukce a údržba přehrad a práce pod vodou
důlní práce, těžba a hloubení včetně výkopových prací
práce a manipulace s plyny, výbušninami a toxickými látkami
ropné a plynárenské společnosti
veřejné instituce obcí nad 500 000 obyvatel

2. Pojištění odpovědnosti za újmu

2.1 Rozsah

Územní rozsah	území ČR

2.2 Pojistná nebezpečí, limity a spoluúčasti

Pojistná nebezpečí k Odpovědnosti za újmu	Limit plnění za škodu	Spoluúčast
1. Obecná odpovědnost včetně vlastnictví, držby nebo pronájmu nemovitostí, činnost pracovního stroje	20 000 000 Kč	5 000 Kč
2. Pojištění odpovědnosti za škodu vadným výrobkem	0 Kč	-
3. Stavebně-montážní činnost ve výstavbě	20 000 000 Kč	5 000 Kč
4. Regresy zdravotních poj. a orgánů soc. zabezpečení	0 Kč	-
5. Věci převzaté a užívané	0 Kč	-
6. Věcí vnesené a odložené (vč. věcí zaměstnanců)	0 Kč	-
7. Čistá finanční škoda	0 Kč	-
8. Nemajetková újma	0 Kč	-
9. Onemocnění z potravin	0 Kč	-
10. Smísení nebo spojení vadného výrobku	0 Kč	-
11. Montáž, demontáž vadného výrobku	0 Kč	-
12. Křížová odpovědnost	0 Kč	-
13. Pojištění retroaktivního krytí	nesjednáno	
Roční pojistné za pojištění odpovědnosti:	**35 588 Kč**	

2.3 Důležité informace k Pojištění odpovědnosti za újmu

1. Pojištění odpovědnosti za újmu se řídí pojistnými podmínkami:
   VPOP-2013 (všeobecné) DPO-2014 (doplňkové odpovědnost)
2. Odchylně od DPO-2014, Čl. 6., odst. 3. i) se ujednává pojistné nebezpečí vyplývající z **vlastnictví, držby nebo pronájmu nemovitosti.**
3. Odchylně od DPO-2014, Čl. 6., odst. 3. c) se ujednává pojistné krytí i na **cizí věci převzaté** za účelem provedení činnosti.
4. Odchylně od DPO-2014, Čl. 6., odst. 3. d) se ujednává pojistné krytí i na věci, které pojištěný užívá na základě smlouvy **(cizí věci užívané).**
5. Odchylně od DPO-2014, Čl. 6., odst. 3. b) se ujednává pojistné krytí i škody vzniklé jinak než na zdraví, usmrcení, poškození, zničení nebo pohřešování věci **(čistá finanční škoda).**
6. Odchylně od DPO-2014, Čl. 6., odst. 1. t) se ujednává pojistné krytí i na **nemajetkovou újmu,** která byla ujednána nebo která vznikla jinak, než při ublížení na zdraví nebo usmrcením.
7. Odchylně od DPO-2014, Čl. 6., odst. 3. h) se ujednává pojistné krytí i na stavebně-montážní činnost ve stavebnictví.
9. Odchylně od DPO-2014, Čl. 6., odst. 6. c) se ujednává pojistné krytí i na náklady na provedení **výměny vadného výrobku** za bezvadný vč. montáže, demontáže a přepravy.
10. Pojištění se vztahuje na škody vzniklé **činností pracovního stroje** nebo motorového vozidla bez RZ po areálu, kde vykonává činnost, netýká-li se způsobená újma pojištění, jehož uzavření je vyžadováno příslušným právním předpisem (například povinné ručení).
11. Odchylně od DPO-2014, Čl. 6., odst. 6. b) se ujednává pojistné krytí i na škodu či újmu způsobenou **smísením nebo spojením** vadného výrobku s jinou věcí a škodu či újmu vzniklou dalším zpracováním nebo opracováním vadného výrobku, s výjimkou škody či újmy způsobené konečnému uživateli vlastnostmi takto vzniklé věci.

12. Budeme plnit **onemocnění z potravin** vzniklé přítomností nežádoucích mikroorganismů v potravinách v souvislosti s výrobou potravin.
13. Ujednává se, že budeme plnit i škody nebo jiné újmy způsobené osobám blízkých pojištěnému (manželovi, manželce, registrovanému partnerovi, sourozencům, příbuzným v řadě přímé nebo osobám, které s pojistníkem žijí ve společné domácnosti), nebo majetkově propojeným osobám **(křížová odpovědnost)**.
14. Ujednává, že z pojištění podle této smlouvy je pojištěna odpovědnost pojištěného za škody, jejíž příčina nastala zpětně **(retroaktivní krytí)**, přičemž rozsah pojištění je shodný s rozsahem uvedeným v této smlouvě.
15. Celkový roční limit plnění za pojistná nebezpečí nesmí přesáhnout dvojnásobek limitu pojistného plnění sjednaného pro nebezpečí Obecná odpovědnost.

3. Rekapitulace

Datum sjednání pojištění	20.02.2020
Datum počátku pojištění	01.03.2020 00:00 hodin
Konec pojištění	na dobu neurčitou

3.1 Rekapitulace pojistného, splátky

Celkové roční pojistné	35 588 Kč
Pojistné období	roční
Pojistné	běžné
Frekvence splátek pojistného	pololetní
Částka splátky pojistného	17 794 Kč
Datum splatnosti splátek pojistného v každém roce trvání pojištění	1.3., 1.9.

Tímto předepisujeme platby pojistného na celý pojistný rok v uvedených termínech splatnosti.
V případě změny rozsahu smlouvy předepisujeme změněné pojistné v písemných dodatcích.

3.2 Platební údaje

číslo účtu pojišťovny	[redacted]
variabilní symbol	9000031282

Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání splátky na účet pojišťovny.
Pojistné přiřazujeme vždy k nejstaršímu neuhrazenému nebo jen částečně uhrazenému předpisu.
Pojišťovna má právo pojistné, které je po splatnosti, započíst vůči pojistnému plnění.

4. Společná ujednání

4.1 Pojistník prohlašuje, že na všechny otázky odpověděl pravdivě a úplně a nezatajil ve svých odpovědích nic podstatného v souladu s ustanoveními § 2788 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění (dále „Občanský zákoník") a že jeho odpovědi jsou projevem jeho úplné, vážné a omylu prosté vůle a zavazuje se oznámit pojistiteli všechny změny údajů v pojistné smlouvě, ke kterým dojde v době trvání pojištění, se všemi důsledky plynoucími z porušení této povinnosti uvedenými v ustanoveních §2808 a §2809 Občanského zákoníku.

4.2 Pojistník prohlašuje, že byl před uzavřením této pojistné smlouvy seznámen se všemi skutečnostmi a údaji v souladu s ustanovením § 2760 Občanského zákoníku. Pojistník prohlašuje, že převzal dle druhu sjednaného pojištění VPP, DPP a SPP, se kterými byl seznámen a souhlasí s nimi.

4.3 Pokud je pojistník fyzická osoba, pojistitel zpracovává její osobní údaje a osobní údaje dalších osob uvedených na smlouvě. Hlavním důvodem zpracování je sjednání, uzavření a plnění smlouvy, dodržování právních povinností a také ochrana oprávněných zájmů pojistitele či pojistníka, případně zájmů dalších osob, kterých se zpracování týká nebo může týkat (pojištěné osoby, poškození apod.). Mezi oprávněné zájmy patří i přímý marketing spočívající v zasílání obchodních sdělení, která se týkají naší činnosti, produktů a služeb. Součástí zpracování může být i předání osobních údajů ostatním pojišťovnám, jakož i sdružením pojišťoven, popř. do jiných států, je-li to nezbytné pro ochranu nebo výkon práv (včetně prevence podvodu) a pro plnění povinností plynoucích z pojistné smlouvy. Při zpracování osobních údajů se řídíme všemi pravidly stanovenými právními předpisy.

4.4 Pokud je pojištěný na pojistné smlouvě fyzická osoba odlišná od pojistníka, pojistník se podpisem této smlouvy zavazuje těmto osobám předat informaci o tom, že pojistitel zpracovává jejich osobní údaje, a sdělit jim, kde informace o zpracování osobních údajů naleznou nebo jim o zpracování jejich osobních údajů pojistitelem předat úplné informace.

4.5 Pojistník potvrzuje, že se seznámil s informacemi o zpracování osobních údajů a že je předal všem pojištěným osobám, včetně práva na informace, přístup k údajům a jejich přenositelnost, práva na opravu, výmaz nebo omezení, a práva podat námitky proti zpracování prováděnému na základě oprávněných zájmů (IZOS 01/2019).

4.6 Jakékoliv změny v pojistné smlouvě lze sjednat pouze v písemné podobě formou dodatku k pojistné smlouvě.

4.7 Tato pojistná smlouva je vyhotovena v počtu dvou stejnopisů s platností originálu, z nichž po jednom obdrží pojistník a pojišťovna.

5. Přílohy

1. Předsmluvní informace PIVR-01/2019
2. Informace o zpracování osobních údajů IZOS-01/2019
3. Informační dokument o pojistném produktu IDVR-1/2019
4. Sazebník poplatků 01-2019
5. Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění občanů a podnikatelů VPPOP-2013
6. Doplňkové pojistné podmínky, na které tato smlouva odkazuje
7. Speciální pojistné podmínky, na které tato smlouva odkazuje
8. Plná moc zprostředkovatele

Za pojistníka

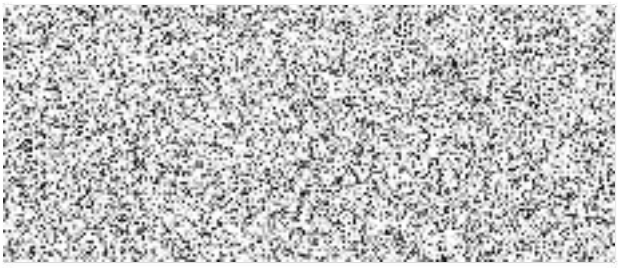
Místo H. Bělčav Dne 11. 2. 2020

Za pojišťovnu

Místo..... Dne.....



Linhart spol. s r.o.
Tomáš Linhart, jednatel







direct.cz



Doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod pořadovým číslem **129960140-11995-200629131542**, skládající se z **6** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Vstup bez viditelného prvku.

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: [redacted]

Vystavil: **Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav**
Pracoviště: **Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav**
Brandýs nad Labem - Stará Boleslav dne **29.06.2020**

[redacted]