

M ě s t o K l á š t e r e c n a d O h ř í

USNESENÍ

ze 3. schůze rady města, konané dne 17. prosince 2018

Rada města Klášterce nad Ohří projednala následující body:

Usn. č. 67/03/2018

Rada města projednala a
volí

ověřovatele zápisu ve složení: Ing. Petr Hybner, Mgr. Vojtěch Marvan.

Usn. č. 68/03/2018

Rada města projednala a
schvaluje

upravený program 3. schůze Rady města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 69/03/2018

Rada města projednala a
bere na vědomí

informace vedení města a tajemnice městského úřadu.

Usn. č. 70/03/2018

Rada města projednala a
bere na vědomí

splněná usnesení

- | | |
|----------------------|---|
| Usn. č. 2520/91/2018 | zajistit implementaci uvedených požadavků do zadávací dokumentace na zajištění dopravní obslužnosti obce provozováním veřejné linkové dopravy (městské hromadné dopravy) v Klášterci nad Ohří na 10 let |
| Usn. č. 2586/94/2018 | podpis dohody o přeložce podzemního vedení veřejné komunikační sítě |
| Usn. č. 2588/94/2018 | podpis smlouvy č. 431/B1/2018 (INO/369/2018/OVR) o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu dopravní infrastruktury na rok 2018 - Rekonstrukce chodníku v ulici Chomutovská I. a II. etapa mezi Státním fondem dopravní infrastruktury, Praha 9, a městem Kláštercem nad Ohří |
| Usn. č. 2598/94/2018 | podpis smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 1704/122 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, s panem P. D., Klášterec nad Ohří |
| Usn. č. 21/01/2018 | uzavřít smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby k tíži pozemku parc. č. 134/1 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří se společností ČEZ Distribuce, a. s., Děčín IV-Podmokly, na stavbu „CV_Miřetice u Klášterce,122-2,kNN,1xOM“ |
| Usn. č. 30/01/2018 | podpis dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytování služeb č. SPZS/380/2016/OMH ze dne 13.12.2016 mezi společností KOCCMAN envimonitoring s.r.o., zastoupenou Ing. T. K., Brno - Žebětín, a městem Kláštercem nad Ohří |

Usn. č. 32/01/2018 podpis dodatku č. 4 k rámcové smlouvě č. SPZS/027/2017/OMH ze dne 15.02.2017 se společností Klášterecká kyselka, s.r.o., Klášterec nad Ohří

Usn. č. 47/02/2018 podpis dodatku č. 1 smlouvy o dílo SD/241/2018/OVR - RS - Klášterec nad Ohří - Nové sídliště VI. etapa 2. část se společností HERKUL a. s., Obrnice.

Usn. č. 71/03/2018

Rada města projednala a

bere na vědomí

přehled zahraničních služebních cest Dr. Ing. R. H. za rok 2018.

Usn. č. 72/03/2018

Rada města projednala a

bere na vědomí

přehled zadaných zakázek za období 11/2018.

Usn. č. 73/03/2018

Rada města projednala a

A) ruší

usnesení RM č. 7/13/2003 a 1747/38/2008 (Zásady pro zasklívání lodžii č. 2/2008),

B) ukládá

tajemnici městského úřadu předložit radě města návrh nových zásad.

Odpovídá: Dr. Ing. Radka Hodicová - vedoucí úřadu

Termín: 13.02.2019

Usn. č. 74/03/2018

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy o poskytování právní pomoci mezi městem Kláštercem nad Ohří a Mgr. L. Ch., advokátkou, IČO 73734896, 251 69 Velké Popovice, na období 01.01.- 31.12.2019,

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu.

Odpovídá: Dr. Ing. Radka Hodicová – vedoucí úřadu

Termín: 31.12.2018

Usn. č. 75/03/2018

Rada města projednala a

bere na vědomí

přehled investičních akcí.

Usn. č. 76/03/2018

Rada města projednala a

bere na vědomí

informace o průběhu a výsledku veřejných zakázek uskutečněných odborem výstavby a rozvoje města v období od 28.11.2018 do 17.12.2018.

Usn. č. 77/03/2018

Rada města projednala a

A) rozhoduje

o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SD/302/2018/OVR na realizaci stavební zakázky „Cyklostezka v parku ul. Královéhradecká v Klášterci nad Ohří“ mezi smluvními stranami "Společnost Cyklostezka Klášterec", vedoucí společník: NEPRO stavební a.s., IČO 27342093, se sídlem Útočiště 632, 431 51 Klášterec nad Ohří, společník: HERKUL a.s., IČO 25004638, se sídlem Obrnice 228, 435 21 Obrnice a městem Kláštercem nad Ohří, IČO 00261939, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří,

B) ukládá

starostovi města uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. SD/302/2018/OVR na realizaci stavební zakázky „Cyklostezka v parku ul. Královéhradecká v Klášterci nad Ohří“.

Odpovídá: Vlastimil Dokoupil - vedoucí OVR

Termín: 28.02.2019

Usn. č. 78/03/2018

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy č. INO/402/2018/OVR o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní k zakázce "Výstavba technické infrastruktury pro výstavbu rodinných domů v lokalitě Ciboušovská v Klášterci nad Ohří" mezi smluvními stranami, společností GasNet, s.r.o., IČO 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem - Klíše a městem Kláštercem nad Ohří, IČO 00261939, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří,

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu č. INO/402/2018/OVR o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní k zakázce "Výstavba technické infrastruktury pro výstavbu rodinných domů v lokalitě Ciboušovská v Klášterci nad Ohří".

Odpovídá: Vlastimil Dokoupil - vedoucí OVR

Termín: 30.03.2019

Usn. č. 79/03/2018

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy č. INO/403/2018/OVR o provedení stavby na pozemku k zakázce "Cyklostezka podél Kláštereckého potoka v Klášterci nad Ohří" mezi smluvními stranami, společností Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČO 00080837, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3 a městem Kláštercem nad Ohří, IČO 00261939, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří,

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu č. INO/403/2018/OVR o provedení stavby na pozemku k zakázce "Cyklostezka podél Kláštereckého potoka v Klášterci nad Ohří".

Odpovídá: Vlastimil Dokoupil - vedoucí OVR

Termín: 30.03.2019

Usn. č. 80/03/2018

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SD/348/2018/ORG na realizaci stavební zakázky „Kulturní dům v Klášterci nad Ohří - přestavba a přístavba“ se společností Trigema Building a.s., IČO 27653579, se sídlem Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5

B) ukládá

starostovi města podepsat dodatek č. 1 SoD SD/348/2018/ORG.

Odpovídá: Vlastimil Dokoupil - vedoucí OVR

Termín: 28.02.2019

Usn. č. 81/03/2018

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří rozhodnout o změně usnesení č. 771/28/2018 ze dne 02.08.2018, která spočívá ve změně období - poskytnutí individuální dotace žadateli Thun 1794 a. s., IČO 28002482, se sídlem Tovární 242/12, 362 25 Nová Role, na projekt Návštěvnické centrum - Thun Klášterec n. Ohří, který se uskuteční v období 2018-2019, výše dotace 300.000 Kč.

Usn. č. 82/03/2018

Rada města projednala a

schvaluje

1. rozpočty všech příspěvkových organizací na rok 2019,
2. střednědobé výhledy všech příspěvkových organizací do roku 2021.

Usn. č. 83/03/2018

Rada města projednala a

schvaluje

rozpočtové opatření č. 19.

Usn. č. 84/03/2018

Rada města projednala a

souhlasí

s tím, aby příspěvková organizace Městský ústav sociálních služeb, Lípová 545, 431 51 Klášterec nad Ohří, použila část svého rezervního fondu ve výši 100.000 Kč k posílení svého fondu investic.

Usn. č. 85/03/2018

Rada města projednala a

schvaluje

Městskému ústavu sociálních služeb odpisový plán nově pořízeného majetku: kotel elektrický dvouplášťový Fagor ME9-15 BM, pořizovací cena 113.256 Kč, doba odpisování 5 let, způsob odpisování rovnoměrný.

Usn. č. 86/03/2018

Rada města projednala a

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy se spolkem Naděje, zastoupené Bc. A. S., oblastním ředitelem, IČO 00570931, se sídlem K Brance 11/19e, 155 00 Praha 5, na pronájem nebytového prostoru č. 210 o celkové výměře 15,9 m² v objektu ul. Chomutovská 206, 431 51 Klášterec nad Ohří, na dobu neurčitou, za nájemné 633 Kč/m²/rok a náklady spojené s pronájmem, za účelem zřízení konzultační místnosti pro službu Chráněné bydlení, a to s účinností od 01.01.2019.

Usn. č. 87/03/2018

Rada města projednala a

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy se spolkem Naděje, zastoupené Bc. A. S., oblastním ředitelem, IČO 00570931, se sídlem K Brance 11/19e, 155 00 Praha 5, na pronájem nebytového prostoru č. 301 o celkové výměře 34,9 m² v objektu ul. Chomutovská 206, 431 51 Klášterec nad Ohří, na dobu neurčitou, za nájemné 633 Kč/m²/rok a náklady spojené s pronájmem, za účelem zřízení kanceláře pro pracovníky terénního programu, a to s účinností od 01.01.2019.

Usn. č. 88/03/2018

Rada města projednala a

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy se spolkem Naděje, zastoupené Bc. A. S., oblastním ředitelem, IČO 00570931, se sídlem K Brance 11/19e, 155 00 Praha 5, na pronájem nebytového prostoru č. 317 o celkové výměře 38,3 m² v objektu ul. Chomutovská 206, 431 51 Klášterec nad Ohří, na dobu neurčitou, za nájemné 633 Kč/m²/rok a náklady spojené s pronájmem, za účelem zřízení kanceláře pro vedoucí poboček a metodika oblasti, a to s účinností od 01.01.2019.

Usn. č. 89/03/2018

Rada města projednala a

schvaluje

Provozní řád útulku pro psy v Klášterci nad Ohří.

Usn. č. 90/03/2018

Rada města projednala a

schvaluje

uzavření dohody o splátkách s paní M. K., Klášterec nad Ohří, na částku 5.258 Kč, nejpozději splatnou do 11 měsíců od podpisu dohody.

Usn. č. 91/03/2018

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k tíži pozemku parc. č. 392/14 k. ú. Verněřov se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, na stavbu „TR Verněřov zaústění nového T 401 ČEPS“, za jednorázovou úplatu ve výši dle znaleckého posudku tj. 17.695,90 Kč + DPH a hrazení nákladů spojených se zřízením věcného břemene,

B) ukládá

starostovi města uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene.

Odpovídá: Mgr. Zuzana Skalová – vedoucí OSM

Termín: 28.02.2019

Usn. č. 92/03/2018

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k tíži pozemků parc. č. 430/1, 447, 508, 509/1, 517/7 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří pro vlastníka pozemku parc. č. 514/2 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří tj. pro pana M. Š., Klášterec nad Ohří, na stavbu vodovodní přípojky, za jednorázovou úplatu ve výši dle znaleckého posudku tj. 3.160 Kč + DPH a hrazení nákladů spojených se zřízením věcného břemene,

B) ukládá

starostovi města uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene.

Odpovídá: Mgr. Zuzana Skalová – vedoucí OSM

Termín: 28.02.2019

Usn. č. 93/03/2018

Rada města projednala a

bere na vědomí

uzavření smlouvy o dílo na zajištění úklidu nebytových prostor č. 1/2019/VHČ v objektu zdravotního střediska v ulici Sadová č. p. 528 v Klášterci nad Ohří s firmou CLEAN SERVICE spol. s r.o., zastoupenou jednatelem panem R. R., 431 51 Klášterec nad Ohří, IČO 62741888, pro rok 2019.

Usn. č. 94/03/2018

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku uzavřené dne 24.09.2018 se Správou železniční dopravní cesty, státní organizací, IČO 70994234, se sídlem Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1, Nové Město, spočívající v rozšíření předmětu nájmu o část pozemku parc. č. 1134 o výměře 4.547 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, změny výše nájemného z 20 Kč/m²/rok na částku 15 Kč/m²/rok a povinnosti hradit nájemné až protokolárním předáním pozemku před zahájením stavby,

B) ukládá

starostovi města podepsat dodatek.

Odpovídá: Mgr. Zuzana Skalová – vedoucí OSM

Termín: 31.01.2019

Usn. č. 95/03/2018

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě k tíži pozemků parc. č. 960 a parc. č. 1610/80 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří se společností Severočeská vodárenská společnost a.s., IČO 49099469, se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, na stavbu „Klášterec n.O., Ciboušovská, 1610/80-vodovod a kanalizace“, za jednorázovou úplatu ve výši 1.000 Kč + DPH a hrazení nákladů spojených se zřízením služebnosti,

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

Odpovídá: Mgr. Zuzana Skalová - vedoucí OSM

Termín: 31.01.2019

Usn. č. 96/03/2018

Rada města projednala a

bere na vědomí

Plán OMH – údržba a opravy 2018.

Usn. č. 97/03/2018

Rada města projednala a

A) schvaluje

výjimku ze směrnice Rady města Klášterce nad Ohří upravující postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 3/2016 ze dne 07.12.2016 a zadání zakázky "Prořezávka stromů v Královéhradeckém parku" v Klášterci nad Ohří dodavateli ARBOREA RAKOVNÍK s.r.o., IČO 47540842, se sídlem Dukelských hrdinů 2663, 269 01 Rakovník,

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu s tímto dodavatelem.

Odpovídá: Mgr. Emil Sadílek – vedoucí OMH

Termín: 10.01.2019

Usn. č. 98/03/2018

Rada města projednala a

vydává

Nařízení města Klášterce nad Ohří č. 4/2018 – Tržní řád.

Usn. č. 99/03/2018

Rada města projednala a

bere na vědomí

přehled zahraničních služebních cest odboru komunikace a cestovního ruchu v roce 2018.

Usn. č. 100/03/2018

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy o dílo mezi městem Kláštercem nad Ohří a panem J. H., IČO 67219888, 432 01 Kadaň,

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o dílo.

Odpovídá: Bc. Adéla Václavíková, DiS. - vedoucí OKO

Termín: 31.12.2018

Usn. č. 101/03/2018

Rada města projednala a

schvaluje

Pravidla pro využití plochy na banner na Chomutovské č. p. 207.

Usn. č. 102/03/2018

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy o dílo mezi městem Kláštercem nad Ohří a Ing. M. N., IČO 72621753, 431 51 Klášterec nad Ohří, na zajištění výroby a odvysílání sportovních reportáží ve sportovním regionálním magazínu SPORT7 v kabelové televizi,

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu.

Odporová: Bc. Zdena Janichová – vedoucí OSV

Termín: 15.01.2019

Usn. č. 103/03/2018

Rada města projednala a

schvaluje

výši osobního příplatku s účinností od 01.01.2019:

1. Mgr. J. V., ředitelce Mateřské školy, Lípová 570, Klášterec nad Ohří, příspěvková organizace;
2. Mgr. J. M., řediteli Základní školy, Klášterec nad Ohří, Petléřská 447, okres Chomutov;
3. Ing. P. H., řediteli Zámku Klášterec nad Ohří, příspěvková organizace.

Usn. č. 104/03/2018

Rada města projednala a

souhlasí

s účastí Mateřské školy, Klášterec nad Ohří, Lípová 570, příspěvková organizace jako žadatele v projektu Stále se zlepšujeme, výzvy č. 02_18_063 pro Šablony II - MRR v prioritní ose 3.

Usn. č. 105/03/2018

Rada města projednala a

souhlasí

s účastí Základní školy, Klášterec nad Ohří, Krátká 676, okres Chomutov jako žadatele v projektu Společně se zlepšujeme II, výzvy č. 02_18_063 pro Šablony II - MRR v prioritní ose 3.

Usn. č. 106/03/2018

Rada města projednala a

souhlasí

v souladu s §37b, zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů s přijetím finančního daru Základní školou, Klášterec nad Ohří, Krátká 676, okres Chomutov, IČO 46787488 od organizace WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., IČO 24231509, se sídlem Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4, ve výši 2.667 Kč na úhradu školního stravování v období od 01.01.2019 do 28.06.2019 ve prospěch jednoho nezletilého žáka.

Usn. č. 107/03/2018

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

způsob a časový harmonogram vyhodnocení Strategického plánu sociálního začleňování Klášterec nad Ohří a Vejprty na období roku 2016 -2018,

B) schvaluje

prodloužení spolupráce s Agenturou pro sociální začleňování na rok 2019.

Usn. č. 108/03/2018

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

vzdání se funkce člena školské rady Základní školy, Klášterec nad Ohří, Petlérská 447, okres Chomutov pana V. K. ke dni 21.11.2018,

B) jmenuje

pro funkční období 2018-2020 člena školské rady Základní školy, Klášterec nad Ohří, Petlérská 447, okres Chomutov pana Mgr. D. K. s účinností od 17.12.2018.

Usn. č. 109/03/2018

Rada města projednala a

bere na vědomí

předložený Akční plán prevence kriminality v Klášterci nad Ohří pro rok 2019.

Usn. č. 110/03/2018

Rada města projednala a

A) zřizuje

s účinností od 01.03.2019 Komisi pro strategický rozvoj a památkovou péči a Komisi pro sport,

B) ukládá

tajemnici městského úřadu předložit radě města návrhy na personální obsazení vzešlé z veřejné výzvy.

Odpovídá: Dr. Ing. Radka Hodicová - vedoucí úřadu

Termín: 13.02.2019

Usn. č. 111/03/2018

Rada města projednala a

ruší

usnesení č. 2465/89/2018 ze dne 18.07.2018.

Dne: 20.12.2018

Ing. Štefan Drozd
starosta

Ing. Petr Hybner
ověřovatel

Mgr. David Kodytek
místostarosta

Mgr. Vojtěch Marvan
ověřovatel

Usnesení vyhotovila: Marie Fabianová – asistentka organizačního úseku

Dne: 20.12.2018